

Dohoda o pronájmu objektu sokolovny č.p. 145 v Příšovicích

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Obec Příšovice
Příšovice 60
463 46 PŘÍŠOVICE
IČ: 002 63 125

Starosta obce:

Ing. František Drbohlav

tel.: 485 177 025

e-mail: prisovice@email.cz

Pověřená osoba (správce):

Miroslav Frélich

tel.: 605 064 769

Nájemce:

Jméno a příjmení / Název:

Adresa:

Datum narození:

Tel. + e-mail:

IČ:

Datum pronájmu:

Předmět pronájmu

- Celá sokolovna
- Přísálí
- Kuchyň s jídelnou

Charakter akce

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="radio"/> Sportovní | <input type="radio"/> Oslava |
| <input type="radio"/> Kulturní | <input type="radio"/> Přednáška |
| <input type="radio"/> Vydělečná | <input type="radio"/> Nevýdělečná |
| <input type="radio"/> Veřejná | <input type="radio"/> Soukromá |

Obecné podmínky pronájmu:

Pronájem je možné sjednat s fyzickou i právnickou osobou za účelem pořádání některé z výše specifikovaných akcí nebo po dohodě s pronajímatelem i na akci jinou. Pronájem fyzické osobě je podmíněn dovršením minimální hranice věku 18 let nájemce.

Při zjištění porušení této dohody si pronajímatel vyhrazuje právo akci okamžitě ukončit bez náhrady nájemného, popřípadě i vratné kauce.

!!! JE PŘÍSNÝ ZÁKAZ ROZDĚLÁVÁNÍ OHNĚ V CELÉM OBJEKTU SOKOLOVNY VČETNĚ PROSTORU PŘED SOKOLOVNOU!!!

!!! V CELÉM OBJEKTU PLATÍ ÚPLNÝ ZÁKAZ KOUŘENÍ !!!

Povinnost a práva nájemce:

Při podpisu dohody je nájemce povinen složit částku v plné výši dle ceníku nebo jinou stanovenou částku navýšenou o vratnou kauci. Veškeré pronajaté prostory předá nájemce řádně uklizeny den po konané akci, a to ve předem stanovený čas. Povinností nájemce je srovnat čisté stoly a židle na určené místo. Dále je také nájemce povinen zajistit odvoz/likvidaci vyprodukovaného odpadu. Veškeré pronajaté prostory (sál, přísálí, jeviště, chodby, výčep, WC, šatna, kuchyň s jídelnou, bar) je nájemce povinen řádně zamést a setřít. Čistící prostředky poskytne správce nájemci po konání akce. Vyprané a vyžehlené ubrusy je nutno vrátit do 10 dnů po ukončení konané akce. Povinností nájemce je rovněž při pořádání veřejných akcí zajistit pořadatelskou službu, požární dohled, a v případě koncertů kapel, oznámit i název kapely. Nejpozději do 3 dnů před konáním akce je potřeba v hotovosti zaplatit nájemné, složit vratnou kauci na OÚ a zároveň předložit potřebné doklady (potvrzení o zajištění požárního dozoru, živnostenský list v případě právnických osob). Nájemce má právo od smlouvy odstoupit do 3 dnů před plánovaným termínem pořádané akce. V případě pozdějšího odstoupení mu nemusí být uznána kompenzace vratné kauce. Pokud nebudou splněny podmínky této dohody, nebude vstup do objektu umožněn.

Povinnosti a práva pronajímatele:

Osoba pověřená pronajímatelem poskytne a předá určený předmět pronájmu včetně potřebného vybavení pro zvolený charakter akce a klíče od prostor. V zimním období rovněž zajistí vytápění prostor. Po řádném předání předmětu nájmu zpět a zaplacení výdajů za energie na OÚ, bude vrácena složená kauce. Povinnost vrácení kauce automaticky zaniká v případě nedbalého úklidu nebo při prokázaném poškození vybavení či zařízení nájemcem, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem na jiné formě nápravy škody. Rovněž zaniká v případě prokázaného rušení nočního klidu či jiných potíží s konanou akcí spojených nebo při porušení smluvních podmínek, zejména pak při zjevném porušení zákazu kouření. Pronajímatel si nárokuje právo na volný přístup pověřené osoby do objektu, a to i do prostor pronajatých v průběhu celé (i soukromé) akce. Pronajímatel si též vyhrazuje právo rozhodnout o možnosti pronájmu.

Při ztrátě nebo poškození inventáře je nájemce povinen uhradit způsobenou škodu!!

| Ceny pronájmu | | Vratná kauce |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| ○ Celá sokolovna | 4.000 Kč + energie | 8.000 Kč |
| ○ Přísálí | 2.000 Kč + energie | 4.000 Kč |
| ○ Sál | 2.000 Kč + energie | 4.000 Kč |
| ○ Kuchyň s jídelnou | 500 Kč + energie | 500 Kč |

Obě smluvní strany výše specifikované dohodě o pronájmu rozumí a všechny její body v plném rozsahu akceptují. Dohodu o pronájmu následně stvrzují svými podpisy.

Vyhotoveno a podepsáno ve dvou vyhotoveních.

Za pronajímatele Ing. František Drbohlav (starosta obce)

Za nájemce

Datum:

Datum:

Podpis:

Podpis: